

ZAPISNIK

sastavljen na 4. sjednici Turističkog vijeća Turističke zajednice područja Srce Zagorja, održanoj dana 09.11.2021. elektronskim putem, s početkom u 10:00 sati

Poziv s materijalima potrebnim za održavanje sjednice Turističkog vijeća poslan je 03.11.2021. godine. Planirano je da se sjednica održi uživo 08.11., međutim na dan održavanja sjednice, dio članova je javio da je spriječen prisustvovati sjednici zbog samoizolacije ili drugih razloga, čime nije ispunjen uvjet postojanja kvoruma.

Stoga je 08.11.2021. poslana obavijest o odgodi sjednice za 09.11.2021. u 10:00 sati. Sjednica se održala elektronskim putem.

Uz poziv je dano pojašnjenje:

„Poštovani, zbog epidemiološke situacije te samoizolacije pojedinih članova vijeća **sjednica je odgođena te će se održati elektronski: u utorak 9.11.2021. u 10 sati, e-mailom.**

Ljubazno Vas molim odgovor do 9.11. u 10 sati po pojedinoj točki dnevnog reda: suglasan sam ili nisam suglasan ili suzdržan sam.

Dnevni red:

1. Otvaranje sjednice i usvajanje dnevnog reda
2. Usvajanje Zapisnika s 3. sjednice Turističkog vijeća
3. Informacija o redovnoj izmjeni predsjednika TZP Srce Zagorja
4. Izvješće o obavljenoj financijskoj reviziji TZP Srce Zagorja za 2019. godinu od strane Državne revizije
5. Odluka o visini turističke pristojbe za 2023. g.
6. Prodaja ureda u Zagrebačkoj 4 u Krapinskim Toplicama
7. Informacije o aktivnostima:
 - a. Digitalizacija turističke ponude – portal Zagorje Travel
 - b. Strategija razvoja turizma TZP Srce Zagorja
8. Razno

Gdje su pojašnjena točaka:

Točka 3: Na dan upisa TZP Srce Zagorja u Upisnik TZ-a koje vodi nadležno Ministarstvo - 10.07.2017., vrši se izmjena mandata Predsjednika TZP Srce Zagorja. Sukladno Sporazumu o zajedničkoj suradnji za osnivanje turističke zajednice područja, završio je mandat predsjednika Ivana Hanžeka, a predsjedništvo u narednom periodu preuzela je Općina Bedekovčina, odnosno njen načelnik - **Darko Ban**. Zahvaljujemo dosadašnjem predsjedniku, a novom želimo dobrodošlicu.

Točka 4: Od studenog 2020. godine TZP Srce Zagorja bila je pod nadzorom financijskog poslovanja za 2019. g. od strane Državne revizije. U svibnju 2021. g. stiglo je preliminarno izvješće, na koje smo dostavili svoje očitovanje. Primjedbe su se uglavnom odnosile na način knjigovodstvenog evidentiranja prihoda i rashoda poslovanja TZP Srce Zagorja te stvari na koje Zajednica nema utjecaja, primjerice evidentiranje obveznika i visine uplate članarina Zajednica koje u skladu sa zakonom vodi Porezna uprava. Nakon očitovanja stiglo je konačno izvješće kojim Državna revizija usvaja sve primjedbe Zajednice. Zajednica je dužna do 22.01.2022. godine dostaviti potvrdu o evidentiranju potraživanja za turističku pristojbu dužnika (do sada su bile evidentirane samo izvršene uplate). **Izvješće Državne revizije je bezuvjetno.**

Točka 5: Odluku o visini turističke pristojbe po osobi i noćenju i visini godišnjeg paušalnog iznosa turističke pristojbe za općine i gradove na svom području, uz mišljenje lokalnih turističkih zajednica, donosi županijska skupština. Odluka o visini turističke pristojbe mora se donijeti i objaviti na mrežnim stranicama županije do 31. siječnja tekuće godine za sljedeću godinu. Uz poziv na sjednicu dostavljena je aktualna Odluka o visini turističke pristojbe. **Predlaže se da ostane i dalje na snazi ista visina turističke pristojbe.**

Točka 6: U Krapinskim Toplicama je dana 13.10.2021. g. na inicijativu Dragutina Plahutara održan sastanak na temu starog ureda u Zagrebačkoj 4, Krapinske Toplice u vlasništvu TZP Srce Zagorja. Sastanku su nazočili Darko Ban, aktualni predsjednik TZP Srce Zagorja, Gordana Jureković, načelnica Općine Krapinske Toplice, Divna Hršak-Makek, pravnica u Općini Krapinske Toplice, Martina Crljen, direktorica vodenog parka Aquae Vivae, Dragutin Plahutar te direktorica i stručna suradnica TZP Srce Zagorja - Karolina Hostić i Milena Fučkar. Aquae Vivae kao većinski vlasnik iskazale su interes za otkupom dijela poslovnog prostora u vlasništvu TZP Srce Zagorja – zgrade koja je predviđena za rušenje, kako bi ista mogla samostalno postupati kao ponuditelj prostora potencijalnim investitorima. S obzirom da je zgrada već jednom bila predmet prodaje Termama Jelez d.o.o., kojom prilikom je uplaćena kapara i tvrtci Aquae Vivae i TZP Srce Zagorja, te su bile donesene sve nužne Odluke Turističkog vijeća, Aquae Vivae voljne su otkupiti uredske prostorije TZP Srce Zagorja po cijeni navedenoj u Procjendbenom elaboratu. Kako je elaborat iz listopada 2016. godine - **Predlaže se obnova Procjendbenog elaborata poslovnog prostora kako bi se mogao sklopiti ugovor o prodaji, od strane istog sudskog vještaka koji je izradio elaborat, Zvonka Benjaka.**

Točka 7:

- a) Zajednica je sa susjednom TZP Biser Zagorja sudjelovala u provedbi digitalizacije turističke ponude te je kreiran portal Zagorje Travel: [Dobrodošli | Zagorje TourExplorer](#). **Preostaje održati promociju portala.**
- b) TZP Srce Zagorja angažirala je tvrtku PJR (Projekt jednako razvoj d.o.o.) za izradu Strategije razvoja Turizma područja Srce Zagorja. Dokumenti i statistike dostavljeni su PJR-u, a sljedeći korak je radionica. **Radionica SWOT analize u koju će se uključiti Vijeće, članovi Skupštine i predstavnici JLS-a održat će se 22.11.2021. u 12 sati u Dvorcu Gjalski.“**

Očitovanja su u skladu sa zadanim rokom dostavili dostavilo je svih devet članova: Darko Ban, Ivan Đurkin Benkotić, Goran Vrgoč, Ivona Klanšek, Brankica Jurina, Ivan Petrović, Krešimir Klenkar, Hrvoje Frgec i Jurica Tumpa te se utvrđuje postojanje kvoruma. Vijećnici nisu imali primjedbi te su svi izrazili suglasnost po točkama dnevnog reda.

Ad. 1

Otvaranje sjednice i usvajanje dnevnog reda

Temeljem odredbi članka 23. Statuta Turističke zajednice područja Srce Zagorja (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije 24/20) Turističko vijeće TZP Srce Zagorja na svojoj 4. sjednici održanoj elektronskim putem dana 9. studenog 2021. godine donosi

ODLUKU br. 24

o usvajanju dnevnog reda za 4. sjednicu Turističkog vijeća

1. Otvaranje sjednice i usvajanje dnevnog reda
2. Usvajanje Zapisnika s 3. sjednice Turističkog vijeća
3. Informacija o redovnoj izmjeni predsjednika TZP Srce Zagorja

4. Izvješće o obavljenoj financijskoj reviziji TZP Srce Zagorja za 2019. godinu od strane Državne revizije
5. Odluka o visini turističke pristojbe za 2023. g.
6. Prodaja ureda u Zagrebačkoj 4 u Krapinskim Toplicama
7. Informacije o aktivnostima:
 - a. Digitalizacija turističke ponude – portal Zagorje Travel
 - b. Strategija razvoja turizma TZP Srce Zagorja
8. Razno

Ad. 2

Usvajanje Zapisnika s 3. sjednice Turističkog vijeća

Temeljem odredbi članka 23. Statuta Turističke zajednice područja Srce Zagorja (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije 24/20) Turističko vijeće TZP Srce Zagorja na svojoj 4. sjednici održanoj elektronskim putem dana 9. studenog 2021. godine donosi

ODLUKU br. 25

o usvajanju Zapisnika s 3. sjednice Turističkog vijeća

I.

Usvaja se Zapisnik s 3. sjednice Turističkog vijeća Turističke zajednice područja Srce Zagorja.

II.

Zbog smjene Predsjednika Turističke zajednice područja Srce Zagorja na dan 10.07.2021. g. sukladno Sporazumu o zajedničkoj suradnji za osnivanje turističke zajednice područja (*Grad Pregrada, KLASA: 334-01/16-01/04, URBROJ: 2214/01-02-16-1; Grad Zabok, KLASA: 334-01/15-01/03, URBROJ: 2197/01-03/3-16-12; Općina Bedekovčina, KLASA: 334-01/15-01/01, URBROJ: 2197-02-01/1-16-9; Općina Krapinske Toplice, KLASA: 334-01/15-01/004, URBROJ: 2197/03-01-16-14; Općina Sveti Križ Začretje, KLASA: 334-01/15-01/05, URBROJ: 2197/04-03-16-14*) umjesto Ivana Hanžeka, predsjednika u mandatu 10.07.2020. – 10.07.2021. Zapisnik potpisuje predsjednik u mandatu 10.07.2021. – 10.07.2022. Darko Ban, načelnik Općine Bedekovčina.

Ad. 3

Informacija o redovnoj izmjeni predsjednika TZP Srce Zagorja

Temeljem odredbi članka 23. Statuta Turističke zajednice područja Srce Zagorja (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije 24/20) i Sporazuma o zajedničkoj suradnji za osnivanje turističke zajednice područja (*Grad Pregrada, KLASA: 334-01/16-01/04, URBROJ: 2214/01-02-16-1; Grad Zabok, KLASA: 334-01/15-01/03, URBROJ: 2197/01-03/3-16-12; Općina Bedekovčina, KLASA: 334-01/15-01/01, URBROJ: 2197-02-01/1-16-9; Općina Krapinske Toplice, KLASA: 334-01/15-01/004, URBROJ: 2197/03-01-16-14; Općina Sveti Križ Začretje, KLASA: 334-01/15-01/05, URBROJ: 2197/04-03-16-14*) Turističko vijeće TZP Srce Zagorja na svojoj 4. sjednici održanoj dana 9. studenog 2021. godine donosi

ZAKLJUČAK br. 1

o izmjeni mandata predsjednika

I.

Dana 10. srpnja 2021. prestao je mandat predsjedniku Ivanu Hanžeku, gradonačelniku Grada Zaboka.

Dana 10. srpnja 2021. mandat predsjednika preuzeo je Darko Ban, načelnik Općine Bedekovčina.

II.

Predsjednik Zajednice:

- predstavlja Zajednicu
- saziva i predsjedava Skupštini Zajednice
- saziva i predsjedava Turističkom vijeću
- organizira, koordinira i usklađuje rad i aktivnosti Zajednice u skladu sa zakonom, ovim Statutom i programom rada Zajednice
- brine se o zakonitom i pravodobnom izvršavanju zadaća Zajednice
- pokreće i brine se o suradnji Zajednice s drugim turističkim zajednicama i drugim tijelima sa zajedničkim interesom
- brine se o pripremi sjednica Skupštine Zajednice i Turističkog vijeća
- potpisuje odluke i druge akte koje donosi Skupština Zajednice i Turističko vijeće
- obavlja i druge poslove utvrđene aktima Skupštine Zajednice i Turističkog vijeća.

III.

Mandat Predsjednika, sukladno Sporazumu o zajedničkoj suradnji za osnivanje turističke zajednice područja, potpisanom u Krapinskim Toplicama 14.11.2016., traje jednu godinu.

IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na Oglasnoj ploči i na mrežnim stranicama Zajednice u sklopu Zapisnika.

Ad. 4.

Izvješće o obavljenoj financijskoj reviziji TZP Srce Zagorja za 2019. godinu od strane Državne revizije

Temeljem odredbi članka 23. Statuta Turističke zajednice područja Srce Zagorja (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije 24/20) Turističko vijeće TZP Srce Zagorja na svojoj 4. sjednici održanoj dana 9. studenog 2021. godine donosi

ZAKLJUČAK br. 2

o Izvješću o obavljenoj financijskoj reviziji TZP Srce Zagorja za 2019. godinu od strane Državnog ureda za reviziju

I.

Turističko vijeće prima na znanje obavijest o bezuvjetnom nalazu Državnog ureda za reviziju.

II.

Turističko vijeće nalaže direktorici Karolini Hostić da izvijesti Vijeće o dostavi potvrde o evidentiranju potraživanja za turističku pristojbu dužnika Državnom uredu za reviziju te njihovom odgovoru, na prvoj sjednici koja će se održati nakon roka – 22.01.2022. godine.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na mrežnim stranicama Zajednice u sklopu Zapisnika.

Ad. 5
Odluka o visini turističke pristojbe za 2023. g.

Temeljem odredbi članka 23. Statuta Turističke zajednice područja Srce Zagorja (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije 24/20) i čl. 15. st. 1. Zakona o turističkoj pristojbi (NN 52/19) Turističko vijeće Turističke zajednice područja Srce Zagorja na svojoj 4. sjednici održanoj dana 9. studenog 2021. godine donosi

MIŠLJENJE br. 1
o visini turističke pristojbe za 2023. godinu

I.

Turističko vijeće izražava mišljenja o ostanku visine turističke pristojbe na dosadašnjoj razini, kao u Odluci o visini turističke pristojbe za općine i gradove na području Krapinsko-zagorske županije od 16. rujna 2019. godine (Klasa 011-01/1901/02, urbroj: 2140/01-01-19-4), u privitku ovog Mišljenja.

II.

Ovo Mišljenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na mrežnim stranicama Zajednice u sklopu Zapisnika.

Ad. 6
Prodaja ureda u Zagrebačkoj 4 u Krapinskim Toplicama

Temeljem čl. 23. st. 4. Statuta Turističke zajednice područja Srce Zagorja (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije 24/20) Turističko vijeće TZP Srce Zagorja na svojoj 4. sjednici održanoj dana 9. studenog 2021. godine donosi

ODLUKU br. 26
o izradi Elaborata procjene vrijednosti poslovnog prostora

I.

Zajednica će obnoviti Procjendbeni elaborat poslovnog prostora br. 54-2016, oznake PP-2, kojeg je izradio Zvonko Benjak, dipl. ing. građ. u listopadu 2016. godine, radi sklapanja ugovora o prodaji prostora poduzeću Aquae Vivae d.d., većinskom vlasniku prostora.

II.

Elaborat procjene vrijednosti poslovnog prostora PP-2 poslužit će kao predložak za formiranje cijene prilikom sklapanja ugovora s poduzećem Aquae Vivae d.d.

Turističko vijeće će po zaprimanju Prijedloga ugovora o kupoprodaji gore navedenog prostora od poduzeća Aquae Vivae d.d. donijeti Odluku o prodaji.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na Oglasnoj ploči i na mrežnim stranicama Zajednice u sklopu Zapisnika.

Ad. 7
Informacije o aktivnostima

Temeljem odredbi članka 23. Statuta Turističke zajednice područja Srce Zagorja (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije 24/20) Turističko vijeće TZP Srce Zagorja donosi sljedeći

ZAKLJUČAK br. 3
o aktivnostima: Strategija razvoja i Digitalizacija turističke ponude

I.

Zajednica će u dogovoru s TZP Biser Zagorja održati promociju portala Zagorje Travel.

II.

Radionica SWOT analize u koju će se uključiti Vijeće, članovi Skupštine i predstavnici JLS-a održat će se 22.11.2021. u 12 sati u Dvorcu Gjalski.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na mrežnim stranicama Zajednice u sklopu Zapisnika.

Ad. 8
Razno

Članovi Turističkog vijeća, koji su dostavili svoja očitovanja, nisu imali prijedloge tema za raspravu pod ovom točkom dnevnog reda.

Zapisničarka
Milka Fučkar

Predsjednik
Darko Ban, ing. građ.